ГЛАВА АСБЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2025 43-ПГ

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 27 Устава Асбестовского муниципального округа, решением Думы Асбестовского городского округа от 11.10.2018 № 15/11 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Асбестовского городского округа», решением Думы Асбестовского муниципального округа от 27.06.2017 № 92/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Асбестовского муниципального округа в новой редакции», принимая во внимание заключение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Асбестовского муниципального округа от 15.05.2025, глава Асбестовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания на 16.10.2025 на 17 часов 15 минут местного времени по следующим проектам постановлений администрации Асбестовского муниципального округа:

1.1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502028:11745, общей площадью 3 090 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Мира, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м по периметру земельного участка (приложение № 1).

1.2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502036:660, общей площадью 422 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Физкультурников, д. 31/1, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502036:385 (приложение № 2).

1.3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502027:875, общей площадью 560 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Пугачева, д. 3, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м со стороны проезда (приложение № 3).

1.4. О предоставлении разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – хранение автотранспорта (код по классификатору 2.7.1.) – для земельного участка, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Уральская, Гаражный кооператив № 7, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью 2 293 кв.м (приложение № 4).

2. Местом проведения публичных слушаний определить актовый зал администрации Асбестовского муниципального округа, адрес: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, дом 73, 3 этаж, актовый зал.

3. Для организации публичных слушаний создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний (далее - комиссия):

председатель комиссии – Тихонова Н.Р., глава Асбестовского муниципального округа;

заместитель председателя комиссии – Плеханов Е.А., первый заместитель главы Асбестовского муниципального округа;

секретарь комиссии – Колобкова М.А., ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского муниципального округа;

члены комиссии:

Великанова Ю.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского муниципального округа;

Кочергин А.А. - депутат Думы Асбестовского муниципального округа по одномандатному избирательному округу № 8;

Красильников В.Н. – главный специалист общего отдела администрации Асбестовского муниципального округа;

Ярина Н.В. – депутат Думы Асбестовского муниципального округа по одномандатному избирательному округу № 1;

Яцкевич В.В. - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского муниципального округа.

4. Определить срок проведения публичных слушаний - с 02.10.2025 по 16.10.2025.

5. Комиссии:

5.1. До 10.10.2025 опубликовать настоящее постановление без приложений в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник».

5.2. Разместить полный текст настоящего постановления с приложениями:

- в сетевом издании «Асбестовский рабочий» в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru);

- на официальном сайте Асбестовского муниципального округа по адресу https://asbestadm.ru;

- на платформе обратной связи Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/);

- на информационных стендах в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского муниципального округа по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица им. А.П. Ладыженского, д. 2, у кабинета № 3.

5.3. До 02.10.2025 опубликовать в газете «Асбестовский рабочий» оповещение о начале публичных слушаний по проектам постановлений администрации Асбестовского муниципального округа, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях.

5.4. Разместить оповещение о начале публичных слушаний по проектам постановлений администрации Асбестовского муниципального округа, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях:

- в сетевом издании «Асбестовский рабочий» в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru);

- на официальном сайте Асбестовского муниципального округа по адресу (https://asbestadm.ru).

5.5. Подготовить и провести экспозицию проектов с предоставлением информационных материалов, регистрацией предложений и замечаний посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского муниципального округа по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица им. А.П. Ладыженского, д. 2, у кабинета № 3, в рабочие дни с 02.10.2025 по 16.10.2025 с 9.00 часов до 16.00 часов.

5.6. В период с 02.10.2025 по 16.10.2025 принимать от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, предложения и замечания по обсуждаемым проектам:

- в письменной форме – в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского муниципального округа по адресу: г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, кабинет № 3 (по рабочим дням, с 9.00 до 16.00);

- по адресу электронной почты arx_asb@mail.ru;

- на платформе обратной связи Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

5.7. По итогам публичных слушаний подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний.

5.8. Разместить протокол публичных слушаний на платформе обратной связи Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/).

5.9. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник».

5.10. Разместить заключение о результатах публичных слушаний:

- в сетевом издании «Асбестовский рабочий» в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru);

- на официальном сайте Асбестовского муниципального округа по адресу (https://asbestadm.ru);

- на платформе обратной связи Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/).

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Асбестовского муниципального округа Е.А. Плеханова.

Глава
Асбестовского муниципального округа Н.Р. Тихонова

Приложение № 1
к постановлению главы
Асбестовского муниципального округа
от 16.09.2025 № 43-ПГ

АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (Проект)

_____ № _____-ПА

г. Асбест

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Мира

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 27, 30 Устава Асбестовского муниципального округа, Правилами землепользования и застройки Асбестовского муниципального округа, утвержденными решением Думы Асбестовского муниципального округа от 27.06.2017 № 92/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний, прошедших 00.00.2025, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (заключение от 15.05.2025) администрация Асбестовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502028:11745, общей площадью 3 090 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Мира, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м по периметру земельного участка.
2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник», разместить на официальном сайте Асбестовского муниципального округа по адресу (https://asbestadm.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Асбестовского муниципального округа Е.А. Плеханова.

Глава
Асбестовского муниципального округа Н.Р. Тихонова

Приложение № 2
к постановлению главы
Асбестовского муниципального округа
от 16.09.2025 № 43-ПГ

АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (Проект)

_____ № _____-ПА

г. Асбест

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Физкультурников, д. 31/1

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 27, 30 Устава Асбестовского муниципального округа, Правилами землепользования и застройки Асбестовского муниципального округа, утвержденными решением Думы Асбестовского муниципального округа от 27.06.2017 № 92/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний, прошедших 00.00.2025, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (заключение от 15.05.2025) администрация Асбестовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502036:660, общей площадью 422 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Физкультурников, д. 31/1, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502036:385.

2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник», разместить на официальном сайте Асбестовского муниципального округа по адресу (https://asbestadm.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Асбестовского муниципального округа Е.А. Плеханова.

Глава
Асбестовского муниципального округа Н.Р. Тихонова

Приложение № 3
к постановлению главы
Асбестовского муниципального округа
от 16.09.2025 № 43-ПГ

АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (Проект)

_____ № _____-ПА

г. Асбест

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Пугачева, д. 3

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 27, 30 Устава Асбестовского муниципального округа, Правилами землепользования и застройки Асбестовского муниципального округа, утвержденными решением Думы Асбестовского муниципального округа от 27.06.2017 № 92/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний, прошедших 00.00.2025, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (заключение от 15.05.2025) администрация Асбестовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502027:875, общей площадью 560 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Пугачева, д. 3, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м со стороны проезда.
2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник», разместить на официальном сайте Асбестовского муниципального округа по адресу (https://asbestadm.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Асбестовского муниципального округа Е.А. Плеханова.

Глава
Асбестовского муниципального округа Н.Р. Тихонова

Приложение № 4
к постановлению главы
Асбестовского муниципального округа
от 16.09.2025 № 43-ПГ

АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (Проект)

_____ № _____-ПА

г. Асбест

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Уральская, Гаражный кооператив № 7

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 27, 30 Устава Асбестовского муниципального округа, Правилами землепользования и застройки Асбестовского муниципального округа, утвержденными решением Думы Асбестовского муниципального округа от 27.06.2017 № 92/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний, прошедших 00.00.2025, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (заключение от 15.05.2025) администрация Асбестовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – хранение автотранспорта (код по классификатору 2.7.1.) – для земельного участка, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Уральская, Гаражный кооператив № 7, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью 2 293 кв.м.
2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник», разместить на официальном сайте Асбестовского муниципального округа по адресу (https://asbestadm.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Асбестовского муниципального округа Е.А. Плеханова.

Глава
Асбестовского муниципального округа Н.Р. Тихонова