

## ГЛАВА АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2024 50-ПГ

### **О назначении публичных слушаний**

В соответствии со статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 27 Устава Асбестовского городского округа, решением Думы Асбестовского городского округа от 11.10.2018 № 15/11 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Асбестовского городского округа», решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа в новой редакции», принимая во внимание заключение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа от 23.10.2024, глава Асбестовского городского округа

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания на 23.01.2025 на 17 часов 15 минут местного времени по следующим проектам постановлений администрации Асбестовского городского округа:

1.1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0503002:1904, общей площадью 1 699 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Промышленная, земельный участок № 4Д, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:34:0503002:137 (приложение № 1).

1.2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502037:649, общей площадью 35 610 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Войкова, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м по периметру земельного участка (приложение № 2).

1.3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502039:1825, общей площадью 869 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Плеханова, № 7/3, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м по периметру земельного участка (приложение № 3).

1.4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502003:1175, общей площадью

722 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, в районе жилого дома № 18/1 по ул. Осипенко, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м по периметру земельного участка (приложение № 4).

2. Местом проведения публичных слушаний определить актовый зал администрации Асбестовского городского округа, адрес: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, дом 73, 3 этаж, актовый зал.

3. Для организации публичных слушаний создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний (далее - комиссия):

председатель комиссии – Тихонова Н.Р., глава Асбестовского городского округа;

заместитель председателя комиссии – Кирьянова Л.И., Первый заместитель главы Асбестовского городского округа;

секретарь комиссии – Колобкова М.А., ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа;

члены комиссии:

Великанова Ю.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Кочергин А.А. - депутат Думы Асбестовского городского округа по одномандатному избирательному округу № 8;

Красильников В.Н. – главный специалист общего отдела администрации Асбестовского городского округа;

Ярина Н.В. – депутат Думы Асбестовского городского округа по одномандатному избирательному округу № 1;

Яцкевич В.В. - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа.

4. Определить срок проведения публичных слушаний - с 26.12.2024 по 23.01.2025.

5. Комиссии:

5.1. Опубликовать настоящее постановление без приложений в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник».

5.2. Разместить полный текст настоящего постановления с приложениями:

- в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу ([www.arasb.ru](http://www.arasb.ru));

- на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу <https://asbestadm.ru>;

- на платформе обратной связи Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>);

- на информационных стендах в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица им. А.П. Ладыженского, д. 2, у кабинета № 3.

5.3. До 26.12.2024 опубликовать в газете «Асбестовский рабочий» оповещение о начале публичных слушаний по проектам постановлений администрации Асбестовского городского округа, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях.

5.4. Разместить оповещение о начале публичных слушаний по проектам постановлений администрации Асбестовского городского округа, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях:

- в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу ([www.arasb.ru](http://www.arasb.ru));

- на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу (<https://asbestadm.ru>).

5.5. Подготовить и провести экспозицию проектов с предоставлением информационных материалов, регистрацией предложений и замечаний посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица им. А.П. Ладыженского, д. 2, у кабинета № 3, в рабочие дни с 26.12.2024 по 23.01.2025 с 9.00 часов до 16.00 часов.

5.6. В период с 26.12.2024 по 23.01.2025 принимать от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, предложения и замечания по обсуждаемым проектам:

- в письменной форме – в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа по адресу: г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, кабинет № 3 (по рабочим дням, с 9.00 до 16.00);

- по адресу электронной почты [arx\\_asb@mail.ru](mailto:arx_asb@mail.ru);

- на платформе обратной связи Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

5.7. По итогам публичных слушаний подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний.

5.8. Разместить протокол публичных слушаний на платформе обратной связи Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>).

5.9. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник».

5.10. Разместить заключение о результатах публичных слушаний:

- в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу ([www.arasb.ru](http://www.arasb.ru));

- на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу (<https://asbestadm.ru>);

- на платформе обратной связи Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>).

6. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проектам постановлений администрации Асбестовского городского округа, несут физические лица (заявители), заинтересованные в предоставлении такого разрешения.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Асбестовского городского округа Л.И. Кирьянову.

Глава

Асбестовского городского округа

Н.Р. Тихонова

Приложение № 1  
к постановлению главы  
Асбестовского городского округа  
от 12.12.2024 № 50-ПГ



**АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (Проект)**

№ \_\_\_\_\_-ПА

г. Асбест

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
Свердловская область, г. Асбест, ул. Промышленная, земельный участок № 4Д**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний, прошедших \_\_\_\_\_, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (протокол от 23.10.2024), администрация Асбестовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0503002:1904, общей площадью 1 699 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Промышленная, земельный участок № 4Д, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:34:0503002:137.

2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник», разместить в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу ([www.arasb.ru](http://www.arasb.ru)) и на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу (<https://asbestadm.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Асбестовского городского округа Л.И. Кирьянову.

Глава  
Асбестовского городского округа

Н.Р. Тихонова

Приложение № 2  
к постановлению главы  
Асбестовского городского округа  
от 12.12.2024 № 50-ПГ



**АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (Проект)**

№ \_\_\_\_\_-ПА

г. Асбест

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
Свердловская область, г. Асбест, ул. Войкова**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний, прошедших \_\_\_\_\_, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (протокол от 23.10.2024), администрация Асбестовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502037:649, общей площадью 35 610 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Войкова, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м по периметру земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник», разместить в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу ([www.arasb.ru](http://www.arasb.ru)) и на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу (<https://asbestadm.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Асбестовского городского округа Л.И. Кирьянову.

Глава  
Асбестовского городского округа

Н.Р. Тихонова

Приложение № 3  
к постановлению главы  
Асбестовского городского округа  
от 12.12.2024 № 50-ПГ



**АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (Проект)**

№ \_\_\_\_\_-ПА

г. Асбест

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
Свердловская область, г. Асбест, ул. Плеханова, № 7/3**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний, прошедших \_\_\_\_\_, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (протокол от 23.10.2024), администрация Асбестовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502039:1825, общей площадью 869 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Плеханова, № 7/3, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м по периметру земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник», разместить в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу ([www.arasb.ru](http://www.arasb.ru)) и на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу (<https://asbestadm.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Асбестовского городского округа Л.И. Кирьянову.

Глава  
Асбестовского городского округа

Н.Р. Тихонова

Приложение № 4  
к постановлению главы  
Асбестовского городского округа  
от 12.12.2024 № 50-ПГ



**АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (Проект)**

№ \_\_\_\_\_-ПА

г. Асбест

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
Свердловская область, г. Асбест, в районе жилого дома № 18/1 по ул. Осипенко**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний, прошедших \_\_\_\_\_, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (протокол от 23.10.2024), администрация Асбестовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502003:1175, общей площадью 722 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, в районе жилого дома № 18/1 по ул. Осипенко, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м по периметру земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник», разместить в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу ([www.arasb.ru](http://www.arasb.ru)) и на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу (<https://asbestadm.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Асбестовского городского округа Л.И. Кирьянову.

Глава  
Асбестовского городского округа

Н.Р. Тихонова