

АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2024

262-ПА

**Об утверждении технического задания
на разработку инвестиционной программы
Муниципального унитарного предприятия «Горэнерго»
Муниципального образования г. Асбест
в сфере теплоснабжения на 2025-2029 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», руководствуясь статьями 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, администрация Асбестовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Горэнерго» МО г. Асбест в сфере теплоснабжения на 2025-2029 годы (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» без приложения, разместить полный текст настоящего постановления с приложением в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru) и на официальном сайте Асбестовского городского округа (www.asbestadm.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Асбестовского городского округа О.В. Кабанова.

Глава
Асбестовского городского округа

Н.Р. Тихонова

Техническое задание
на разработку инвестиционной программы Муниципального унитарного
предприятия «Горэнерго» Муниципального образования г. Асбест
в сфере теплоснабжения на 2025-2029 годы

1. Разработчик технического задания: администрация Асбестовского городского округа.
2. Разработчик инвестиционной программы: МУП «Горэнерго» МО г. Асбест.
3. Нормативно-правовые акты, в соответствии с которыми разрабатывается инвестиционная программа:
 - 3.1. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
 - 3.2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
 - 3.3. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».
4. Цель инвестиционной программы:
 - 4.1. Реализация основных требований федеральных законов от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
 - 4.2. Обеспечение экологической безопасности систем теплоснабжения и уменьшения техногенного воздействия на окружающую среду.
 - 4.3. Обеспечение надежности работы систем теплоснабжения.
 - 4.4. Усиление защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций на производственных объектах ЖКХ.
 - 4.5. Обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности при производстве горячей воды и тепла.
5. Задачи инвестиционной программы:
 - 5.1. Улучшение экологической обстановки.
 - 5.2. Повышение надежности работы объектов теплоснабжения.
 - 5.3. Модернизация объектов теплоснабжения.
 - 5.4. Снижение затрат на производство единицы коммунального ресурса.
6. Требования и условия, которые необходимо выполнить при разработке инвестиционной программы:

6.1. Выполнить анализ существующего состояния системы теплоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества предоставления услуг.

6.2. Разработать план технических мероприятий, обеспечивающий развитие систем теплоснабжения для нужд нового строительства, модернизацию существующих систем, повышение качества товаров и услуг, предоставляемых потребителям, улучшение экологической ситуации.

6.3. Определить объем финансовых потребностей на реализацию инвестиционной программы:

6.3.1. Источник финансирования инвестиционной программы:

6.3.2. Собственные средства предприятий ЖКХ, в том числе прибыль.

6.3.3. Прочие источники.

6.3.4. Инвестиционная программа должна содержать план привлечения заемных средств, возврата заемных средств и платежей за их использование, процентную ставку за пользование привлеченными средствами.

6.4. В инвестиционную программу необходимо включить мероприятия по повышению энергоэффективности.

6.5. Инвестиционная программа должна содержать подробный расчет показателей экономической эффективности и оценку экономического эффекта от реализации каждого мероприятия инвестиционной программы в денежном и натуральном выражениях.

7. Перечень мероприятий, подлежащих включению в инвестиционную программу

7.1. По модернизации (строительству) тепловых сетей

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения	Местонахождение объекта
1	2	3	4
1	Модернизация (капитальный ремонт) участка тепловых сетей от РК-2 ДУ 700 мм по ул. Плеханова. Замена участка сети от ТК-251 до ТК-252	01.12.2025	г. Асбест
2	Строительство тепловой магистрали от ПК-6 до ул. Лермонтова по ул. Королева	01.12.2027	г. Асбест
3.	Модернизация тепловой сети по ул. Московская, Некрасова, имени Александра Королева	01.12.2027	г. Асбест
4.	Модернизация тепловых сетей по ул. Строителей, Коминтерна, Лесная	01.12.2027	г. Асбест

7.2. По модернизации объектов системы теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения	Местонахождение объекта
1	2	3	4
1	Установка жаротрубного котла производительностью 10 тонн пара в час,	01.12.2026	г. Асбест, ул. Заводская, 18

	давлением 10 кгс/см ² , с газодизельной горелкой в районной котельной № 3		
2	Техническое перевооружение газовой котельной ПК-4	01.12.2025	п. Лесозавод, 22
3.	Замена дымовой трубы на котельной РК-3 с установкой отдельных каркасных труб на существующие котлы с выполнением проектной документации	01.12.2026	г. Асбест, ул. Заводская, 18
4.	Модернизация электрооборудования распределительного устройства РУ-2 на котельной РК-2 и модернизация приборной базы контроля, управления, безопасности работы котлового оборудования	01.12.2028	г. Асбест
5.	Техническое перевооружение РК-2	01.12.2029	г. Асбест
6.	Техническое перевооружение газовой котельной ПК-7	01.12.2026	г. Асбест

8. Ожидаемые результаты от реализации инвестиционной программы:

За счет реализации инвестиционной программы необходимо обеспечить достижение следующих показателей – целевых индикаторов:

№ п/п	Показатели инвестиционной программы	Целевые индикаторы		
		Наименование	Значение до реализации инвестиционной программы	Значение после реализации инвестиционной программы
1	2	3	4	5
1.	Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей коммунальной услугой	1. Аварийность систем, ед./км теплоснабжения	0,012	0,011
		2. Гарантированное обеспечение температурного режима в теплосетях		
		3. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	63136 Гкал/год	63000 Гкал/год

9. Сроки реализации мероприятий инвестиционной программы:

9.1. Разработать инвестиционную программу до 31.07.2024.

9.2. Мероприятия, указанные в инвестиционной программе, реализуются в течение 2025 – 2029 годов.