

План реализации мероприятий Подпрограммы 2 «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных в многоквартирных домах, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции на территории Асбестовского городского округа» муниципальной адресной программы «Переселение граждан на территории Асбестовского городского округа из аварийного жилищного фонда, в 2021-2028 годах»

№ п/п	Адрес МКД	год ввода в эксплуатацию	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Число жителей всего	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			предоставляемая площадь напимателям не менее	Площадь изымаемых помещений с выплатой возмещения	Стоимость переселения граждан				
			Наименование	Дата			Всего	в том числе		Всего	в том числе				в тыс. руб.	выплаты возмещений собственникам**	средняя стоимость 1 кв. м выплаты возмещения***	приобретение квар (найм)	средняя стоимость 1 кв. м. Приобретения жилых помещений
								Частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Всего по Асбестовскому городскому округу:					596	10,504.80	234	180	54	10,504.80	8,160	2,285	2,285	8,160	293,908.47	168,904.63	492.95	52,009.02	492.95
1	Перевалочная база, дом 11	1965	Заключение МВК	3/3/2016	20	360.30	7	6	1	360.30	311.60	48.70	48.70	311.60	8,092.37	6,433.16	0.00	1,659.21	34.07
2	Аввакумова, дом 68	1957	Заключение МВК	6/6/2019	17	334.20	8	8	0	334.20	334.20	0.00	0.00	334.20	8,540.81	8,540.81	0.00	0.00	0.00
3	Лесозавод, дом 5 (завершение)	1948	Заключение МВК	3/3/2020	12	161.90	4	1	3	161.90	31.00	130.90	130.90	31.00	2,558.10	606.01	0.00	1,952.09	29.94
4	Заломова, дом 56	1953	Заключение МВК	3/3/2020	25	450.30	10	7	3	450.30	307.20	143.10	143.10	307.20	9,745.50	6,192.00	0.00	3,553.50	34.07
*Всего по этапу 2021 года			х	х	74	1,306.70	29	22	7	1,306.70	984.00	322.70	322.70	984.00	28,936.78	21,771.98	26.96	7,164.80	26.96
5	Пионерская, дом 9	1929	Заключение МВК	9/5/2019	22	579.70	11	10	1	579.70	473.50	46.20	46.20	473.50	15,069.741	13,730.080	28.997	1,339.661	28.997
6	Дзержинского, дом 19	1931	Заключение МВК	9/5/2019	36	557.70	12	8	4	557.70	357.80	199.90	199.90	357.80	16,171.63	10,375.13	28.997	5,796.50	28.997
7	Лесозавод, дом 9 (завершение)	1951	Заключение МВК	3/3/2020	3	46.90	1	0	1	46.90	0.00	46.90	46.90	0.00	1,359.959	0.000	28.997	1,359.959	28.997
Всего по этапу 2022 года			х	х	61	1,184.30	24	18	6	1,184.30	831.30	293.00	293.00	831.30	32,601.33	24,105.21	28.997	8,496.12	28.997
8	Пионерская, дом 12	1929	Заключение МВК	2/24/2021	25	576.40	12	12	0	576.40	576.4	0.00	0.00	576.4	16,713.87	16,713.87	28.997	0.00	28.997
9	Пионерская, дом 14	1932	Заключение МВК	9/5/2019	23	580.10	12	12	0	580.10	580.10	0.00	0.00	580.10	16,821.16	16,821.16	28.997	0.00	28.997
Всего по этапу 2023 года			х	х	48	1,156.50	24	24	0	1,156.50	1,156.50	0.00	0.00	1,156.50	33,535.03	33,535.03	28.997	0.00	28.997
10	Промышленная, дом 45	1933	Заключение МВК	9/5/2019	27	391.10	9	6	3	391.10	244.90	146.20	146.20	244.90	11,340.73	7,101.37	28.997	4,239.36	28.997
11	Пер. 19 Квартал, дом 5	1949	Заключение	1/14/2016	16	422.40	7	7	0	422.40	422.40	0.00	0.00	422.40	12,248.33	12,248.33	28.997	0.00	28.997
12	Некрасова, дом 50	1950	Заключение МВК	3/3/2016	18	348.70	8	7	1	348.70	309.60	39.10	39.10	309.60	10,111.25	8,977.47	28.997	1,133.78	28.997
Всего по этапу 2024 года			х	х	61	1,162.20	24	20	4	1,162.20	976.90	185.30	185.30	976.90	33,700.31	28,327.17	28.997	5,373.14	28.997

13	Пионерская, дом 6	1935	Заключение МВК	6/6/2019	22	577.40	12	9	3	577.40	450.00	127.40	127.40	450.00	16,742.87	13,048.65	28.997	3,694.22	28.997
14	Московская, дом 3	1952	Заключение МВК	3/30/2018	15	348.20	8	8	0	348.20	348.20	0.00	0.00	348.20	10,096.76	10,096.76	28.997	0.00	28.997
15	Московская, дом 5	1951	Заключение МВК	2/24/2021	20	343.30	8	8	0	343.30	343.30	0.00	0.00	343.30	9,954.67	9,954.67	28.997	0.00	28.997
Всего по этапу 2025 года			х	х	57	1,268.90	28	25	3	1,268.90	1,141.50	127.40	127.40	1,141.50	36,794.29	33,100.08	28.997	3,694.22	28.997
16	Первомайская, дом 1	1951	Заключение МВК	2/22/2019	14	360.30	10	6	4	360.30	289.50	70.80	70.80	289.50	10,447.62	8,394.63	28.997	2,052.99	28.997
17	Гоголя, дом 36	1962	Заключение МВК	11/8/2019	28	458.40	12	6	6	458.40	232.90	225.50	225.50	232.90	13,292.22	6,753.40	28.997	6,538.82	28.997
18	Гоголя, дом 34	1962	Заключение МВК	11/8/2019	32	391.10	12	10	2	391.10	300.90	90.20	90.20	300.90	11,340.73	8,725.20	28.997	2,615.53	28.997
Всего по этапу 2026 года			х	х	74	1,209.80	34	22	12	1,209.80	823.30	386.50	386.50	823.30	35,080.57	23,873.23	28.997	11,207.34	28.997
19	Калинина, дом 21	1951	Заключение МВК	3/3/2021	8	288.60	7	4	3	288.60	191.70	96.90	96.90	191.70	8,368.53	5,558.72	28.997	2,809.81	28.997
20	Некрасова, дом 42	1957	Заключение МВК	2/24/2021	32	599.00	12	11	1	599.00	545.00	54.00	54.00	545.00	17,369.20	15,803.37	28.997	1,565.84	28.997
21	Лесозавод, дом 8	1952	Заключение МВК	3/3/2020	4	191.10	4	0	4	191.10	0.00	191.10	191.10	0.00	5,541.33	0.00	28.997	5,541.33	28.997
22	Некрасова, дом 44	1950	Заключение МВК	9/9/2021	18	352.00	8	6	2	352.00	269.70	82.30	82.30	269.70	10,206.94	7,820.49	28.997	2,386.45	28.997
Всего по этапу 2027 года			х	х	62	1,430.70	31	21	10	1,430.70	1,006.40	424.30	424.30	1,006.40	41,486.01	29,182.58	28.997	12,303.43	28.997
23	Перевалочная база, дом 9	1956	Заключение МВК	9/9/2021	25	591.20	12	10	2	591.20	479.7	111.3	111.30	479.7	17,137.23	13,909.86	28.997	3,227.37	28.997
24	пос. Ново-Кирпичный, ул. Заводская, дом № 1	1966	Заключение МВК	3/22/2021	21	351.50	8	4	4	351.50	176.1	175.4	175.40	176.1	10,192.45	5,106.37	28.997	5,086.07	28.997
25	Перевалочная база, дом 13	1976	Заключение МВК	6/8/2018	26	493.60	12	6	6	493.60	234.90	258.70	258.70	234.90	14,312.92	6,811.40	28.997	7,501.52	28.997
26	8 Марта, дом 12	1950	Заключение МВК	9/9/2021	33	349.40	8	8	0	349.40	349.4	0	0.00	349.4	10,131.55	10,131.55	28.997	0.00	28.997
Всего по этапу 2028 года			х	х	105	1,785.70	40	28	12	1,785.70	1,240.10	545.40	545.40	1,240.10	51,774.14	35,959.18	28.997	15,814.96	28.997

* Показатели строк 1,2,3,4 по 2021 году рассчитаны по фактическому значению: выплаты собственникам возмещения за изымаемую недвижимость для муниципальных нужд, определенные независимым оценщиком, расчет
НМЦК 1 кв.м. жилой площади для приобретения квартир нанимателям

** , *** Показатели столбцов 17, 18 по строкам с 5-24 (2022-2028 годы) являются условными величинами и подлежат индивидуальному расчету в отношении каждого жилого помещения специализированной организацией (независимым оценщиком)

22	18	24	20	25	22	21	28
7	6	0	4	3	12	10	12

180

54