

Приложение к постановлению "Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах Асбестовского городского округа"

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕ ВЫБРАВШИХ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ВЫБРАВШИХ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ И НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА ИХ ОБЩЕМ СОБРАНИИ

№ стр	№п/п	Тип многоквартирного дома	Стоимость 1 кв. м. (руб.)										
			Итого	в том числе на			Перечень работ и услуг по содержанию многоквартирного дома						
				содержание	управление	восстановительные работы	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1		МКД с наружными стенами из кирпича, железобетонных панелей, кровлей из рулонных материалов, с лифтами, с мусоропроводом с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, с газом	25,05	19,02	2,69	3,34	7,16	3,06	5,19	2,27	4,00	2,69	0,68
2		МКД секционного типа с наружными стенами из кирпича, кровлей из рулонных материалов, с лифтами, с мусоропроводом с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, с газом	25,05	20,16	2,69	2,20	6,79	2,90	5,19	2,27	4,53	2,69	0,68

3	МКД с наружными стенами из кирпича, железобетонных панелей, кровлей из рулонных материалов, БЕЗ ЛИФТОВ, с мусоропроводом с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, С ГАЗОМ	20,87	15,53	2,69	2,65	7,03	3,01	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
4	МКД секционного типа с наружными стенами из кирпича, железобетонных панелей, кровлей из рулонных материалов, БЕЗ ЛИФТОВ, с мусоропроводом с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, БЕЗ ГАЗА	20,36	15,01	2,69	2,66	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
5	МКД с наружными стенами из кирпича, железобетонных панелей, кровлей из рулонных материалов, без лифта, БЕЗ МУСОРОПРОВОДА с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, с газом	20,87	14,89	2,69	3,29	7,03	3,01	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
6	МКД с наружными стенами из кирпича, железобетонных панелей, кровлей из рулонных материалов, без лифта, с МУСОРОПРОВОДОМ с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, БЕЗ ГАЗА	20,36	12,96	2,69	4,71	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
7	МКД с наружными стенами из кирпича, железобетонных панелей, кровлей из рулонных материалов, без лифта, без МУСОРОПРОВОДА с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, БЕЗ ГАЗА	20,36	13,58	2,69	4,09	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
8	МКД с наружными стенами из кирпича, железобетонных панелей, кровлей из штучных материалов, без лифта, БЕЗ МУСОРОПРОВОДА с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, с газом	20,87	13,99	2,69	4,19	7,03	3,01	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
9	МКД секционного типа с наружными стенами из кирпича, кровлей из рулонных материалов, без лифта, без мусоропровода с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, с газом	20,87	15,76	2,69	2,42	7,03	3,01	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
10	МКД 2-этажные с деревянными наружными стенами, стенами из шлакоблоков, кровлей из штучных материалов, с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, с газом, без лифта, без мусоропровода	20,87	13,91	2,69	4,27	7,03	3,01	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
11	МКД 2-этажные секционного типа с наружными стенами из кирпича, кровлей из штучных материалов, с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, с газом, без лифта, без мусоропровода	20,87	16,31	2,69	1,87	7,03	3,01	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
12	МКД 2-этажные с наружными стенами из кирпича, кровлей из штучных материалов, с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, с газом	20,87	13,94	2,69	4,24	7,03	3,01	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68

13	МКД с наружными стенами из кирпича, кровлей из штучных материалов, без лифта, БЕЗ МУСОРОПРОВОДА с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, без газа	20,36	14,61	2,69	3,06	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
14	МКД с наружными стенами из кирпича, кровлей из рулонных материалов, без лифта, БЕЗ МУСОРОПРОВОДА с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, без газа	20,36	15,96	2,69	1,71	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
15	МКД с наружными стенами из шлакоблоков, кровлей из штучных материалов, без лифта, БЕЗ МУСОРОПРОВОДА с ЦО, без ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, с газом	20,87	16,27	2,69	1,91	7,03	3,01	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
16	МКД с наружными стенами из кирпича, кровлей из штучных материалов, без лифта, БЕЗ МУСОРОПРОВОДА с ЦО, без ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, без газа	20,36	14,09	2,69	3,58	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
17	МКД с деревянными наружными стенами, кровлей из штучных материалов, без лифта, без мусоропровода, без ЦО, без ГВС с ХВС без централизованного водоотведения, без газа	18,54	13,85	2,69	2,00	7,88	0,87	4,15	2,27	0,00	2,69	0,68
18	МКД с деревянными (брусчатыми) наружными стенами, из кирпича, кровлей из штучных материалов, без лифта, без мусоропровода, без ЦО, без ГВС с ХВС, с централизованным водоотведением, с газом	20,61	16,01	2,69	1,91	6,84	2,94	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
19	МКД с деревянными наружными стенами, кровлей из штучных материалов, без лифта, без мусоропровода, без ЦО, без ГВС, без ХВС без централизованного водоотведения, без газа	20,10	13,26	2,69	4,15	8,35	0,92	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
20	МКД ветхое аварийное											0,00
21	МКД ветхое и аварийное, в том числе с учетом конструктивных особенностей многоквартирного дома:											0,00
21.1	МКД ветхое и аварийное с деревянными наружными стенами, стенами из шлакоблоков, кровлей из штучных материалов, без лифтов, без мусоропроводов, без ЦО, без ГВС, с ХВС с централизованным водоотведением, с газом	20,61	15,41	2,69	2,51	6,84	2,93	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
21.2	МКД ветхое и аварийное с деревянными наружными стенами, стенами из шлакоблоков, кровлей из штучных материалов, без лифтов, без мусоропроводов, с ЦО, с ГВС, с ХВС с централизованным водоотведением, без газа	20,36	15,19	2,69	2,48	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
21.3	МКД ветхое и аварийное с деревянными наружными стенами, стенами из шлакоблоков, кровлей из штучных материалов, без лифтов, без мусоропроводов, с ЦО, с ГВС, с ХВС с централизованным водоотведением, с газом	20,87	15,64	2,69	2,54	7,03	3,01	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68

21.4	МКД ветхое и аварийное с деревянными наружными стенами, стенами из шлакоблоков, кровлей из штучных материалов, без лифтов, без мусоропроводов, с ЦО, без ГВС, с ХВС с централизованным водоотведением, с газом	20,87	15,64	2,69	2,54	7,03	3,01	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
21.5	МКД ветхое и аварийное с каркасно-засыпными, деревянными (брусчатыми, бревенчатыми) наружными стенами, а также с наружными стенами из кирпича, шлакоблоков, железобетонных панелей, с централизованным теплоснабжением и другими видами благоустройства, без лифтов, не оборудованные в установленном порядке газовыми плитами, с вывозом жидких бытовых отходов	21,88	19,19	2,69	0,00	9,95	1,10	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
21.6	МКД ветхое и аварийное с деревянными (брусчатыми, бревенчатыми) наружными стенами, без централизованного теплоснабжения, не оборудованные в установленном порядке газовыми плитами	21,88	19,19	2,69	0,00	9,95	1,10	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
22	МКД с деревянными наружными стенами, кровлей из штучных материалов, без лифта, без мусоропровода, без ЦО, без ГВС с ХВС без централизованного водоотведения, с газом	20,61	15,77	2,69	2,15	6,84	2,94	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
23	МКД секционного типа с наружными стенами из кирпича, кровлей из рулонных материалов, с лифтами, с мусоропроводом с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, БЕЗ ГАЗОВЫХ ПЛИТ	24,54	21,13	2,69	0,72	8,73	0,98	5,19	2,27	4,00	2,69	0,68
24	МКД секционного типа с наружными стенами из кирпича, кровлей из штучных материалов, без лифта, без мусоропровода с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, БЕЗ ГАЗОВЫХ ПЛИТ	20,36	10,49	2,69	7,18	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
25	МКД с деревянными наружными стенами, кровлей из штучных материалов, без лифта, БЕЗ МУСОРОПРОВОДА с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, без газа	20,36	10,90	2,69	6,77	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
26	МКД с наружными стенами из железобетонных панелей, кровлей из рулонных материалов, без лифта, БЕЗ МУСОРОПРОВОДА с ЦО с ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, без газа	20,36	10,76	2,69	6,91	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
27	МКД с деревянными наружными стенами, кровлей из штучных материалов, без лифта, БЕЗ МУСОРОПРОВОДА с ЦО, без ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, без газа	20,36	16,61	2,69	1,06	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
28	МКД с наружными стенами из кирпича, кровлей из штучных материалов, без лифта, БЕЗ МУСОРОПРОВОДА с ЦО, без ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, без газа с ассенизацией	26,36	21,77	2,69	1,90	12,11	1,35	7,26	2,27	0,00	2,69	0,68

29	МКД с деревянными наружными стенами , кровлей из штучных материалов, без лифта, БЕЗ МУСОРОПРОВОДА с ЦО, без ГВС с ХВС с централизованным водоотведением, без газа с ассенизацией	26,36	13,42	2,69	10,25	12,11	1,35	7,26	2,27	0,00	2,69	0,68
30	МКД с деревянными наружными стенами, кровлей из штучных материалов, без лифта, без мусоропровода, с ЦО, без ГВС с ХВС без централизованного водоотведения, без газа	20,36	12,42	2,69	5,25	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
31	МКД с наружными стенами из кирпича, кровлей из штучных материалов, без лифта, без мусоропровода, с ЦО, без ГВС с ХВС без централизованного водоотведения, без газа	20,36	16,82	2,69	0,85	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68
32	МКД с деревянными наружными стенами, кровлей из штучных материалов, без лифта, без мусоропровода, с ЦО, без ГВС без ХВС без централизованного водоотведения, без газа с ассенизацией	26,36	19,90	2,69	3,77	12,11	1,35	7,26	2,27	0,00	2,69	0,68
33	МКД с наружными стенами из кирпича, кровлей из штучных материалов, без лифта, без мусоропровода, с ЦО, без ГВС с ХВС без централизованного водоотведения, без газа с ассенизацией	26,36	16,67	2,69	7,00	12,11	1,35	7,26	2,27	0,00	2,69	0,68
34	МКД с наружными стенами из кирпича, кровлей из штучных материалов, без лифта, без мусоропровода, с ЦО, без ГВС без ХВС без централизованного водоотведения, без газа с ассенизацией	24,11	18,13	2,69	3,29	11,02	1,23	6,22	2,27	0,00	2,69	0,68
35	МКД с деревянными наружными стенами, кровлей из штучных материалов, без лифта, без мусоропровода, с ЦО, без ГВС, без ХВС без централизованного водоотведения, без газа	20,36	7,32	2,69	10,35	8,58	0,95	5,19	2,27	0,00	2,69	0,68

Примечание:

1. Перечень услуг и работ соответствует минимальному перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Перечень услуг и работ в отношении каждого многоквартирного дома определяется с учетом конструктивных элементов многоквартирного дома, наличия и состава внутридомовых инженерных систем, обеспечивающих предоставление потребителям коммунальных услуг тех видов, которые могут быть предоставлены с использованием таких внутридомовых инженерных систем, наличия земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома.
3. В плату за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
4. Стоимость услуг и работ указана для отдельных квартир. Для коммунальных квартир и общежитий применяется коэффициент соотношения общей площади жилого помещения к жилой площади 1,5.
5. Управляющие организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом, применяя плату, установленную органом местного самоуправления, обязаны раскрывать перед собственниками жилых помещений стоимость работ и услуг по содержанию многоквартирного дома с указанием планируемых работ.

