

АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2026

127-ПА

**О внесении изменений в постановление администрации
Асбестовского муниципального округа от 25.03.2025 № 180-ПА
«Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной
программы Муниципального казенного предприятия
«Энергокомплекс» Асбестовского муниципального округа
в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы»**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», руководствуясь статьями 27, 30 Устава Асбестовского муниципального округа, администрация Асбестовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Асбестовского муниципального округа от 25.03.2025 № 180-ПА «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы Муниципального казенного предприятия «Энергокомплекс» Асбестовского муниципального округа в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы» (далее – Постановление) следующие изменения:

1) наименование Постановления изложить в новой редакции:

«Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы Инвестиционная программа Муниципального казенного предприятия «Энергокомплекс» Асбестовского муниципального округа в сфере теплоснабжения на 2027-2029 годы»;

2) Техническое задание на разработку инвестиционной программы Муниципального казенного предприятия «Энергокомплекс» Асбестовского муниципального округа в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы, утвержденное Постановлением, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» без приложения, полный текст настоящего постановления с приложением разместить в сетевом издании «Асбестовский рабочий» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.arasb.ru и на официальном сайте Асбестовского муниципального округа (www.asbestadm.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела ЖКХ, транспорта, связи и жилищной политики администрации Асбестовского муниципального округа А.Н. Темерова.

Глава
Асбестовского муниципального округа

Н.Р. Тихонова

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Асбестовского муниципального округа
от 17.03.2026 № 127-ПА

Техническое задание
на разработку инвестиционной программы
Муниципального казенного предприятия «Энергокомплекс» Асбестовского
муниципального округа в сфере теплоснабжения на 2027-2029 годы

1. Разработчик технического задания: администрация Асбестовского муниципального округа.
2. Разработчик инвестиционной программы: Муниципальное казенное предприятие «Энергокомплекс» Асбестовского муниципального округа.
3. Нормативно-правовые акты, в соответствии с которыми разрабатывается инвестиционная программа:
 - 3.1. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
 - 3.2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
 - 3.3. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».
4. Цель инвестиционной программы:
 - 4.1. Реализация основных требований федеральных законов от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
 - 4.2. Обеспечение экологической безопасности систем теплоснабжения и уменьшения техногенного воздействия на окружающую среду.
 - 4.3. Обеспечение надежности работы систем теплоснабжения.
 - 4.4. Усиление защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций на производственных объектах ЖКХ.
 - 4.5. Обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности при производстве горячей воды и тепла.
5. Задачи инвестиционной программы:
 - 5.1. Улучшение экологической обстановки.
 - 5.2. Повышение надежности работы объектов теплоснабжения.
 - 5.3. Модернизация объектов теплоснабжения.
 - 5.4. Снижение затрат на производство единицы коммунального ресурса.
6. Требования и условия, которые необходимо выполнить при разработке инвестиционной программы:

6.1. Выполнить анализ существующего состояния системы теплоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества предоставления услуг.

6.2. Разработать план технических мероприятий, обеспечивающий развитие систем теплоснабжения для нужд нового строительства, модернизацию существующих систем, повышение качества товаров и услуг, предоставляемых потребителям, улучшение экологической ситуации.

6.3. Определить объем финансовых потребностей на реализацию инвестиционной программы:

6.3.1. Источник финансирования инвестиционной программы:

6.3.2. Собственные средства предприятий ЖКХ, в том числе прибыль.

6.3.3. Бюджетные средства.

6.3.4. Инвестиционная программа должна содержать план привлечения заемных средств, возврата заемных средств и платежей за их использование, процентную ставку за пользование привлеченными средствами.

6.4. В инвестиционную программу необходимо включить мероприятия по повышению энергоэффективности.

6.5. Инвестиционная программа должна содержать подробный расчет показателей экономической эффективности и оценку экономического эффекта от реализации каждого мероприятия инвестиционной программы в денежном и натуральном выражениях.

7. Перечень мероприятий, подлежащих включению в инвестиционную программу

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения	Местонахождение объекта
1	2	3	4
1	Разработка проектно-сметной документации на строительство инженерно-технических средств охраны блочно-модульной газовой котельной п. Белокаменный в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.08.2024 № 1046 «Об утверждении требований обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности объектов ТЭК»	01.12.2027	п. Белокаменный, ул. Советская, д. 35
2	Модернизация участка наружной тепловой сети по ул. Комсомольская»	01.01.2027-01.12.2029	п. Белокаменный, ул. Комсомольская
3	Строительство инженерно-технических средств охраны блочно-модульной газовой котельной п. Белокаменный в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.08.2024 № 1046 «Об утверждении требований обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности объектов ТЭК»	01.12.2028	п. Белокаменный, ул. Советская, д. 35
4	Демонтаж газовой котельной п. Белокаменный, расположенной по адресу: г. Асбест, п. Белокаменный ул. Советская, 35	01.12.2029	п. Белокаменный, ул. Советская, д. 35

8. Ожидаемые результаты от реализации инвестиционной программы:

За счет реализации инвестиционной программы необходимо обеспечить достижение следующих показателей – целевых индикаторов:

№ п/п	Показатели инвестиционной программы	Целевые индикаторы		
		Наименование	Значение до реализации инвестиционной программы	Значение после реализации инвестиционной программы
1	2	3	4	5
1	Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей коммунальной услугой	1. Аварийность систем, ед./км теплоснабжения	0,1	0,1
		2. Гарантированное обеспечение температурного режима в теплосетях		
		3. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, Гкал/год	3078	2952

9. Сроки реализации мероприятий инвестиционной программы:

9.1. Муниципальному казенному предприятию «Энергокомплекс» Асбестовского муниципального округа внести изменения в инвестиционную программу, утвержденную Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства от 02.07.2025 № 339, в срок до 15.04.2026.

9.2. Мероприятия, указанные в инвестиционной программе, реализуются в течение 2027–2029 годов.