

**Оповещение  
о начале публичных слушаний с 18.08.2025 по 18.09.2025**

Администрация Асбестовского муниципального округа оповещает о начале публичных слушаний по проекту решения Думы Асбестовского муниципального округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Асбестовского муниципального округа, утвержденные решением Думы Асбестовского муниципального округа от 27.06.2017 № 92/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Асбестовского муниципального округа в новой редакции»:

1. В карту градостроительного зонирования в части:

1.1. Изменения границ территориальной зоны ТОП (территория общего пользования), территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) и установление территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) в отношении части земельного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 66:34:0502027:509, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Репина, д. 1.

1.2. Изменения границ территориальной зоны ОД-С (общественно-деловая зона социального назначения), территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) и установления территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Промышленная, д. 51.

1.3. Изменения границ территориальной зоны Р (рекреационная зона), территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) и установления территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) в отношении части земельного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 66:34:0502027:231, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Кузнецова, дом № 14.

2. Включения в градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2 (жилая зона малоэтажной застройки) таблицы 2 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам» статьи 18 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам» раздела 7 «Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования территории и предельных параметров» части II «Градостроительные регламенты» Правил условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кодом 2.7.1. «хранение автотранспорта».

Собрание участников публичных слушаний состоится 18.09.2025 в 17 час. 15 мин.

Место проведения публичных слушаний - актовый зал администрации Асбестовского муниципального округа, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Асбест, улица Уральская, дом 73, 3 этаж.

Информационные материалы по проекту решения Думы Асбестовского муниципального округа (постановление главы Асбестовского муниципального округа от 18.07.2025 № 36-ПГ) размещены на официальном сайте Асбестовского муниципального округа по адресу: <https://asbestadm.ru>. Ознакомиться с материалами проекта решения Думы Асбестовского муниципального округа с предоставлением информационных материалов, зарегистрировать предложения и замечания посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта можно в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского муниципального округа по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, кабинет № 3, в рабочие дни с 18.08.2025 по 18.09.2025 с 9.00 до 16.00 часов. Ознакомление с материалами проекта проводится в течение всего периода проведения публичных слушаний.