

**Порядок
участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных
на формирование современной городской среды
в Асбестовском муниципальном округе**

Раздел 1. Общие положения

1. Порядок участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды (далее – Порядок) разработан в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Постановлением Правительства Свердловской области от 31.10.2017 № 805-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018 – 2022 годы», и определяет порядок финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды (благоустройство дворовых и общественных территорий), предусмотренных муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории Асбестовского муниципального округа», и порядок накопления и контроля за расходованием средств, направляемых на финансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

2. Под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах территории, подлежащей благоустройству, в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды.

3. К мероприятиям, направленным на формирование современной городской среды, относятся:

1) мероприятия по комплексному благоустройству территорий в населенных пунктах Асбестовского муниципального округа соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, пешеходных улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее - общественные территории).

В рамках выполнения мероприятий по комплексному благоустройству общественных территорий возможно строительство, реконструкция (модернизация) объекта капитального строительства (далее - строительство объектов капитального строительства), а также осуществление строительного контроля в процессе его строительства в отношении объектов, расположенных на данной территории и входящих в состав объемно-пространственного комплекса, подчиненных единому тематическому и идейному замыслу;

2) мероприятия по комплексному благоустройству дворовых территорий с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирных домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовые территории).

Комплексное благоустройство территорий выполняется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения, а также соблюдения требований строительных норм и правил.

Комплексное благоустройство территорий включает в себя проект по созданию, реконструкции и (или) капитальному ремонту элементов благоустройства (далее - проект), в том числе:

1) покрытия поверхности - твердые (капитальные), мягкие (некапитальные), газонные, комбинированные - в целях обеспечения безопасного и комфортного передвижения по территории;

2) сопряжения поверхностей - различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы;

3) озеленение - живые изгороди, газоны и деревья - в целях ландшафтной организации территории, соответствующие требованиям, в том числе СП 82.13330.2016 «Свод Правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75»;

4) ограды - ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, сборных железобетонных элементов, металлических секций и других материалов, разрешенных к использованию;

5) малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного назначения - декоративные стенки, беседки, цветочницы, вазоны для цветов, скульптуры; водные устройства; городская мебель - различные виды скамей и столы; коммунально-бытовое оборудование - мусоросборники, контейнеры, урны;

6) наружное освещение - светотехническое оборудование, предназначенное для функционального, утилитарного, архитектурного, ландшафтного, рекламного и иных видов освещения, соответствующее требованиям, в том числе СП 52.13330.2016 "Свод правил. Естественное и искусственное освещение";

7) игровое и (или) спортивное оборудование - игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы;

8) площадки (хозяйственного назначения, детские научные площадки, для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, выгула и дрессировки собак, автомобильные, установки коммунально-бытового оборудования);

9) иное оборудование, предназначенное для использования на общественной территории, в виде некапитальных нестационарных сооружений (произведения декоративно-прикладного искусства, сценические комплексы, средства наружной

рекламы, сооружения мелкорозничной торговли и питания, остановочные павильоны, павильоны для курения, туалетные кабины, информационные указатели, в том числе обеспечивающие беспрепятственное, безаварийное, безопасное передвижение участников дорожного движения);

10) оборудование, используемое для реализации мероприятий по преобразованию отрасли городского хозяйства посредством внедрения цифровых технологий и платформенных решений (далее - цифровизация городского хозяйства) из перечня мероприятий, предусмотренных методическими рекомендациями по цифровизации городского хозяйства, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

11) объекты капитального строительства, входящие в состав объемно-пространственного комплекса общественной территории.

При этом проект должен содержать не менее шести элементов благоустройства, включая в обязательном порядке покрытие поверхности (с учетом ремонта дворовых проездов при благоустройстве дворовых территорий), обеспечение наружного освещения, установку скамеек, урн при условии беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы). Обязательные элементы благоустройства являются минимальным перечнем работ, дополнительные виды работ (в количестве не менее двух) определяются исходя из функционального разнообразия объекта благоустройства.

4. Внесение предложений о включении дворовых и общественных территорий в Муниципальную программу, процедура их рассмотрения и оценки осуществляется в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Асбестовского городского округа», Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Асбестовского городского округа».

Раздел 2. Финансовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий

5. Условием предоставления средств из бюджетов разных уровней является финансовое участие собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах территории, подлежащей благоустройству, в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды. При этом при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Финансовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды, определяется как процент от стоимости мероприятий.

6. Решение о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в том числе о порядке накопления средств, направляемых на софинансирование работ по благоустройству дворовой территории, принимается на общем собрании

собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Софинансирование дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в муниципальную программу формирования современной городской среды, из средств бюджетов разных уровней возможно в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме будет принято решение о включении созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

7. Софинансирование работ по благоустройству дворовых территорий осуществляется:

за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах, собранных в виде дополнительных единовременных взносов;

за счет иных средств собственников помещений в многоквартирных домах по решению общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;

за счет средств заинтересованных лиц (спонсоров или иных лиц, в том числе предпринимателей).

8. Доля финансового участия заинтересованных лиц, собственников помещений в многоквартирных домах, иных заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий должна составлять не менее 5 процентов от стоимости работ, включенных в минимальный перечень работ, и не менее 20 процентов от стоимости работ, включенных в перечень дополнительных видов работ, определенных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

9. В качестве документов, подтверждающих финансовое участие заинтересованных лиц, в администрацию Асбестовского городского округа предоставляются копии платежных поручений о перечислении средств».

Раздел 3. Трудовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий

10. Трудовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды, может быть предусмотрено в отношении части работ, выполняемых собственными силами, не требующих специальных знаний и навыков, а также членства лиц, их выполняющих, в саморегулируемых организациях.

Под формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий понимается неоплачиваемая трудовая деятельность, имеющая социально полезную направленность и не требующая специальной квалификации, которая может осуществляться в виде подготовки территорий к началу работ по благоустройству (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора и другие работы), а также в виде выполнения других работ (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта и другие работы).

11. При выборе формы трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, доля участия определяется как

процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории с последующим исключением соответствующих объемов работ из договора с подрядной организацией.

12. Решение о трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории принимается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, которое проводится в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

13. Трудовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий осуществляется по согласованию с заказчиком работ и подрядной организацией - исполнителем работ.

14. В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие, заказчику работ могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан; отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом, о проведении мероприятия с трудовым участием граждан.