

Приложение
к постановлению администрации
Асбестовского городского округа
от 21.12.2023 № 603-ПА

РАЗМЕР
платы за пользование жилыми помещениями (платы за наём) муниципального жилищного фонда Асбестовского городского округа

N п/п	Характеристика жилищного фонда			Базовый размер платы за наём жилого помещения (Нб), руб.	Коэффициент соответствия платы (Кс)	Коэффициент, характеризующ ий качество и благоустройств о жилого помещения, местоположени е дома (Кj), $K_j=(K_1+K_2+K_3)/3$	Коэффициенты, характеризующие качество и благоустройство жилого помещения, в т.ч.			Размер платы за 1 м ² общей площади для жилых помещений в отдельных квартирах, жилой площади в коммунальных квартирах и общежитиях, руб. в месяц $P=Нб*Кj*Кс$
	Месторасположение дома	Качество жилого помещения	Благоустройств жилого помещения				коэффициент, характеризующ ий качество жилого помещения (К1)	коэффициент, характеризующ ий благоустройств о жилого помещения (К2)	коэффициент, учитывающий месторасполож ение дома (К3)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Город Асбест	жилые помещения улучшенной планировки в домах из кирпича, железобетонных панелей и блоков	полностью благоустроенное жильё (наличие централизованного теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения) в домах с лифтами	81,91	0,14431	1,167	1,2	1,2	1,1	13,79
			полностью благоустроенное жильё (наличие централизованного теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения) в домах без лифтов	81,91	0,12803	1,133	1,2	1,1	1,1	11,88
		жилые помещения в домах из кирпича, железобетонных панелей и блоков	полностью благоустроенное жильё (наличие централизованного теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения) в домах с лифтами	81,91	0,14436	1,133	1,1	1,2	1,1	13,40
			полностью благоустроенное жильё (наличие централизованного теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения) в домах без лифтов	81,91	0,13953	1,100	1,1	1,1	1,1	12,57
			отсутствие одного вида благоустройства	81,91	0,11407	1,067	1,1	1	1,1	9,97
			отсутствие двух и более видов благоустройства	81,91	0,07657	1,033	1,1	0,9	1,1	6,48

		прочие	полностью благоустроенное жилье (наличие централизованного теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения) в домах без лифтов	81,91	0,11000	1,067	1	1,1	1,1	9,61	
			отсутствие одного вида благоустройства	81,91	0,08225	1,033	1	1	1,1	6,96	
				отсутствие двух и более видов благоустройства	81,91	0,05371	1,000	1	0,9	1,1	4,40
2	Сельские населенные пункты (пос. Белокаменный, пос. Красноармейский), удаленные районы города Асбеста (пос. Лесозавод, пос. Ново-Кирпичный, Перевалочная База, станция Изумруд, район 101 -квартала)	жилые помещения в домах из кирпича, железобетонных панелей и блоков	полностью благоустроенное жилье (наличие централизованного теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения) в домах без лифтов	81,91	0,13618	1,033	1,1	1,1	0,9	11,53	
				отсутствие одного вида благоустройства	81,91	0,10347	1,000	1,1	1	0,9	8,48
				отсутствие двух и более видов благоустройства	81,91	0,08235	0,967	1,1	0,9	0,9	6,52
		прочие	полностью благоустроенное жилье (наличие централизованного теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения) в домах без лифтов	81,91	0,10525	1,000	1	1,1	0,9	8,62	
				отсутствие одного вида благоустройства	81,91	0,08655	0,967	1	1	0,9	6,86
				отсутствие двух и более видов благоустройства	81,91	0,05374	0,933	1	0,9	0,9	4,11