

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

17.05.2023 33-ПГ

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 27 Устава Асбестовского городского округа, решением Думы Асбестовского городского округа от 11.10.2018 № 15/11 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Асбестовского городского округа», решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа в новой редакции», принимая во внимание заключение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа от 19.04.2023, глава Асбестовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания на 29.06.2023 на 17 часов 15 минут местного времени по:

1.1. Проекту постановления администрации Асбестовского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502035:74, общей площадью 1992 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, в районе ул. Строителей, № 24, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м по периметру (прилагается).

1.2. Проекту постановления администрации Асбестовского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502036:550, общей площадью 1600 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Героя Советского Союза Махнева Алексея Григорьевича, в районе дома № 7, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м по периметру (прилагается).

1.3. Проекту постановления администрации Асбестовского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства - объекты дорожного сервиса (код

по классификатору 4.9.1), для земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, в районе дома № 37 по ул. Ленинградская, общей площадью 1850 кв.м (прилагается).

2. Для организации публичных слушаний создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний (далее - комиссия):

председатель комиссии – Тихонова Н.Р., глава Асбестовского городского округа;

заместитель председателя комиссии – Кирьянова Л.И., Первый заместитель главы администрации Асбестовского городского округа;

секретарь комиссии – Колобкова М.А., ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа;

члены комиссии:

Великанова Ю.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Кочергин А.А. - депутат Думы Асбестовского городского округа по одномандатному избирательному округу № 8;

Красильников В.Н. – главный специалист общего отдела администрации Асбестовского городского округа;

Семейкина И.В. – начальник отдела строительства управления архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа;

Ярина Н.В. – депутат Думы Асбестовского городского округа по одномандатному избирательному округу № 1;

Яцкевич В.В. - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа.

3. Определить срок проведения публичных слушаний - с 09.06.2023 по 29.06.2023.

4. Комиссии:

4.1. До 09.06.2023 опубликовать настоящее постановление в газете «Асбестовский рабочий» без приложений и разместить полный текст постановления в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru).

4.2. Не позднее одного дня после исполнения подпункта 4.1 настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу (<http://asbestadm.ru>).

4.3. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний по проектам постановлений администрации Асбестовского городского округа, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу <http://asbestadm.ru> и разместить на информационных стендах в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, у кабинета № 3.

4.4. Подготовить и провести экспозицию проектов с предоставлением информационных материалов, регистрацией предложений и замечаний посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, у кабинета № 3, в рабочие дни с 09.06.2023 по 29.06.2023 с 9.00 часов до 16.00 часов.

4.5. В период с 09.06.2023 по 29.06.2023 принимать от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, предложения и замечания по обсуждаемым проектам:

- в письменной форме – в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа по адресу: г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, кабинет № 3 (по рабочим дням, с 9.00 до 16.00);

- по адресу электронной почты arx_asb@mail.ru.

4.6. По итогам публичных слушаний подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний.

4.7. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Асбестовский рабочий».

4.8. Не позднее одного дня после исполнения подпункта 4.7. настоящего постановления разместить заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу (<http://asbestadm.ru>).

5. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проектам постановлений администрации Асбестовского городского округа, несут физические лица (заявители), заинтересованные в предоставлении такого разрешения.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Асбестовского городского округа Л.И. Кирьянову.

Глава
Асбестовского городского округа

Н.Р. Тихонова



**АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (Проект)**

№ _____-ПА

г. Асбест

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:34:0502035:74,
расположенном по адресу: Свердловская область, г. Асбест,
в районе ул. Строителей, № 24**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний, прошедших _____, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (протокол от 18.04.2023), администрация Асбестовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502035:74, общей площадью 1992 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, в районе ул. Строителей, № 24, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м по периметру.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Асбестовский рабочий» и в сетевом издании по адресу (www.arasb.ru), разместить на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу (<http://asbestadm.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Асбестовского городского округа Л.И. Кирьянову.

Глава
Асбестовского городского округа

Н.Р. Тихонова



**АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (Проект)**

№ _____-ПА

г. Асбест

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:34:0502036:550, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Асбест, улица Героя Советского Союза Махнева Алексея Григорьевича, в районе дома № 7

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний, прошедших _____, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (протокол от 18.04.2023), администрация Асбестовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502036:550, общей площадью 1600 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Героя Советского Союза Махнева Алексея Григорьевича, в районе дома № 7, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м по периметру.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Асбестовский рабочий» и в сетевом издании по адресу (www.arasb.ru), разместить на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу (<http://asbestadm.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Асбестовского городского округа Л.И. Кирьянову.

Глава
Асбестовского городского округа

Н.Р. Тихонова



**АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (Проект)**

№ _____-ПА

г. Асбест

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, для земельного участка расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, в районе дома № 37 по ул. Ленинградская

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1, Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», на основании заключения о результатах публичных слушаний, прошедших _____, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (протокол от 18.04.2023), администрация Асбестовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – объекты дорожного сервиса (код по классификатору 4.9.1), для земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, в районе дома № 37 по ул. Ленинградская, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1850 кв.м.

Согласно Правилам землепользования и застройки Асбестовского городского округа, земельный участок расположен в зоне ОД-К – общественно-деловая зона комплексная – территории, застроенные или планируемые к застройке административно-деловыми зданиями, банковскими, торговыми, зданиями многофункционального назначения и спортивно-оздоровительными, а так же для размещения многоквартирных жилых домов.

Вид разрешенного использования – служебные гаражи, является условным в данной территориальной зоне.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Асбестовский рабочий» и в сетевом издании по адресу (www.arasb.ru), разместить на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу (<http://asbestadm.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Асбестовского городского округа Л.И. Кирьянову.

Глава
Асбестовского городского округа

Н.Р. Тихонова