

АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2020

449-ПА

О внесении изменений и дополнений в Порядок учета средств от платы за наем жилых помещений, поступившей от граждан, проживающих в муниципальном жилищном фонде Асбестовского городского округа, утвержденный постановлением администрации Асбестовского городского округа от 26.06.2017 № 365-ПА «Об утверждении Порядка учета средств от платы за наем жилых помещений, поступившей от граждан, проживающих в муниципальном жилищном фонде Асбестовского городского округа»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, со статьями 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Асбестовского городского округа от 25.12.2014 № 1571-РА «О наделении полномочиями администратора доходов бюджета», в целях обеспечения контроля и эффективного использования средств от платы за наем жилых помещений, поступивших от граждан, проживающих в муниципальном жилищном фонде по договорам социального найма или договорам найма, руководствуясь статьями 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, администрация Асбестовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок учета средств от платы за наем жилых помещений, поступившей от граждан, проживающих в муниципальном жилищном фонде Асбестовского городского округа, утвержденный постановлением администрации Асбестовского городского округа от 26.06.2017 № 365-ПА «Об утверждении Порядка учета средств от платы за наем жилых помещений, поступившей от граждан, проживающих в муниципальном жилищном фонде Асбестовского городского округа» (далее - Порядок) следующие изменения и дополнения:

1) дополнить Порядок пунктом 1.9. следующего содержания:

«1.9. Определить уполномоченное учреждение по начислению и учету средств, поступающих от населения в качестве платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в муниципальном жилищном фонде Асбестовского городского округа - Муниципальное казенное учреждение «Управление заказчика жилищно-коммунального хозяйства города Асбеста».

Администратор обеспечивает:

- начисление и учет средств за пользование жилым помещением (платы за наем) в муниципальном жилищном фонде Асбестовского городского округа, в том числе, начисление пени за несвоевременно (или) не полностью внесенную

плату в порядке, установленном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса РФ;

- своевременную доставку платежных документов (квитанций) плательщикам (нанимателям) в срок до 10 числа месяца, следующего за истекшим;

- предоставление сведений о начисленных суммах платы за наем, в том числе о сумме задолженности по плате за наем главному администратору доходов - администрации Асбестовского городского округа.»;

2) пункт 2.1. Порядка изложить в следующей редакции:

«2.1. Размер платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда определяется в соответствии с Решением Думы Асбестовского городского округа от 25.12.2017 № 5/3 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Асбестовского городского округа» и устанавливается постановлением администрации Асбестовского городского округа в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения.»;

3) Пункт 2.9. Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«- организывает и ведет исковую работу с должниками по оплате за наем в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации Асбестовского городского округа от 25.07.2019 № 437-ПА «Об утверждении Порядка осуществления претензионной и исковой работы с просроченной дебиторской задолженностью главными администраторами (администраторами) доходов бюджета Асбестовского городского округа».

2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник», разместить текст настоящего постановления в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru) и на официальном сайте Асбестовского городского округа (www.asbestadm.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Асбестовского городского округа Л.И. Кирьянову.

Глава
Асбестовского городского округа

Н.Р.Тихонова